



Broj zadnjeg dnevnika: Z-38135/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3202	VRT			90	
		UKUPNO:			90	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Suvlasnički dio: 1/4	PREKPOLJAJ CVJETKA, OIB: 00349148304, ULICA MILOVANA GAVAZZIJA 2A, 10000 ZAGREB	
5. Suvlasnički dio: 1/4	VODANOVIĆ GORAN, OIB: 52338758403, VAGONJ 37, 21460 STARI GRAD	
6. Suvlasnički dio: 1/4	UVODIĆ TATJANA, OIB: 09033576762, PALMOTIĆEVA ULICA 17A, 10000 ZAGREB	
7. Suvlasnički dio: 1/4	MATKOVIĆ DAVOR, OIB: 38185583834, PRILAZ GJURE DEŽELIĆA 16, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Pres.5.juni 1886 N.863 Uknjižuje se pravo služnosti okapnice na teret č.zem.3202 kao poslužnog dobra, a na korist č.zgr.129/3 kao povlasnog dobra.		
2. Na suvlasnički dio: 5 (1/4)	2.1 Zaprimljeno 10.06.2015.g. pod brojem Z-876/2015 ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK OVR-3369/15 10.06.2015, RJEŠENJE O OVRSI OVR.119/13 23.07.2013, - zabilježuje se ovrha u predmetnu ovrhovoditelja Pavić Ivica, OIB: 00803524829, Maksimirsko naselje II. 1, Zagreb, protiv ovršenika Vodanović Goran, OIB: 52338758403, Jagodnjak 10, Zagreb i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 5 (1.1)
3. Na suvlasnički dio: 5 (1/4)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 21.06.2016.g. pod brojem Z-12846/2016 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OVR-3467/15 07.06.2016, - zabilježu se ovrha u predmetu ovrhovoditelja Brencinger Feliks, Mlinovi 32, Zagreb protiv ovšenika Vodanović Goran, OIB: 52338758403, Jagodnjak 10, Zagreb, i to utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.		vezano uz B 5 (1.1)
4. Na suvlasnički dio: 5 (1/4)			
4.1	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U SATROM GRADU POSL. BR. OVR-2672/2022 17.01.2023, na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog kaznenog suda u Zagrebu, posl. br. K-351/17 od 19.12.2017, radi osiguranja novčane tražbine s osnova troška kaznenog postupka u iznosu od 398,17 EUR sa zateznim kamatama koje teku na taj iznos prema stopi propisanoj čl. 29 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08, 125/11, 78/15) i to od 3.10.2018. do 01.01.2023. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih za razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena (E+3%), a od 01.01.2023. do isplate po stopi koja je određena za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primjenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta uvećanjem za tri postotna poena, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	398,17 EUR	Sporedni uložak vezano uz B 5 (1.1)
4.2	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 425 k.o STARI GRAD		na 4.1
4.3	Zaprimljeno 20.01.2023.g. pod brojem Z-2810/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 5 (1/4)			
5.1	Zaprimljeno 25.04.2023.g. pod brojem Z-19630/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKI SUD U SPLITU, STALNA SLUŽBA U STAROM GRADU, POSL. BROJ: OVR-741/2023 25.04.2023, založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od € 1.076,90 / kn 8.113,91 zajedno sa zakonskom zateznom kamatom i ostalim troškovima, za korist: CROATIA OSIGURANJE D.D., OIB: 26187994862, ULICA VATROSLAVA JAGIĆA 33, 10000 ZAGREB	1.076,90 EUR	vezano uz B 5 (1.1)
5.2	Zaprimljeno 25.04.2023.g. pod brojem Z-19630/2023 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 5.1
6. Na suvlasnički dio: 5 (1/4)			
6.1	Zaprimljeno 15.03.2024.g. pod brojem Z-11674/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-1254/2023 29.08.2023, RJEŠENJE VD KLASA: UP/I-325-08/17-01/0072567 URBROJ: 374-3501-2-17-2 06.10.2017, na nekretninama Vodanović Goran, OIB: 52338758403, Vagonj 37, 21460 Stari Grad, za 1/4 koje se sastoje od kčbr. 129/4 zgr kućica 45 m2, kčbr. 3202 vrt 90 m2 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 301,54 EUR (glavnica u iznosu 228,86 EUR, kamata u iznosu 72,68 EUR), uvećano za sve kamate i troškove navedene u rješenju OVR - 1254/2023 za korist: HRVATSKE VODE, OIB: 28921383001, GRADA VUKOVARA 220, ZAGREB	228,86 EUR	vezano uz B 5 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7. Na suvlasnički dio: 5 (1/4)			
7.2	Zaprimljeno 05.09.2025.g. pod brojem Z-38135/2025 Prvenstveni red upisa: Z-34973/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE, BROJ: O-DO-1141/2025 11.08.2025, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U SPLITU, STALNA SLUŽBA U STAROM GRADU, OVR-2088/2025 05.09.2025, a radi osiguranja novčanog potraživanja predlagatelja osiguranja u iznosu od 84.508,52 EUR sa zakonskim zateznim kamatama, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.272,00 EUR, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	84.508,52 EUR	na 7.1
7.3	Zaprimljeno 05.09.2025.g. pod brojem Z-38135/2025 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 7.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.03.2026.**Kontrolni broj: 384684970c129e5**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.